

**HOTĂRÂRE nr. 31 / 17.12.2018**  
privind modificarea impozitelor și taxelor locale  
stabilite pentru anul 2019

Consiliul local al comunei Hanesti, județul Botoșani,  
analizand raportul de specialitate și expunerea de motive la proiectul de hotărâre  
privind modificarea impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2019,  
având în vedere Raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități  
economice – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,  
privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,  
în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii nr.  
351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV, “Rețeaua de  
localități”, ale art. 36, alin. 4, lit. “c” din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală  
și ale art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,  
în temeiul art. 45, alin. 2, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația  
publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1:** Cu data de 1 ianuarie 2019 se stabilesc următoarele impozite și taxe  
locale:

**I. 1. Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice:**

Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza  
anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

- **impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,**  
se stabilește în cotă de 0,08% din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor  
fizice,** se stabilește în cotă de 1% din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5  
ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani  
anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul  
cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul  
se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-**impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor**

fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladir
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

## 2. Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:

- **impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 0,2% din valoarea impozabila a cladirii. art 460 cf)

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 1,3 % din valoarea impozabila a cladirii; (art 460(2)cf)

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol**, cota prevazuta la art 460 (1) alin (3) se stabileste la 0,4 %, din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice**, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta.

### Se vor acorda scutiri conform art. 456:

- cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memorial;
- cladiri pentru care s-a instituit un regim de protective, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protective ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
- cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii

- neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrativ;
  - e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
  - i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
  - j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - k) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;
  - l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand ca obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
  - m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptivitate la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - o) cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare;
  - p) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile

cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

- q) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

## II. Impozitul pe teren si taxa pe teren

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel.

In cazul unui contribuabil care detine mai multe terenuri situate in intravilanul aceleiasi unitati/subdiviziuni administrative-teritoriale, suprafata de 400 m<sup>2</sup> prevazuta la alin. (2) se calculeaza o singura data, prin insumarea suprafetelor terenurilor, in ordine descrescatoare.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	711	569
B	569	427
C	427	284
D	278	142

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A (I)	Zona B (II)	Zona C (III)	Zona D (IV)
1	Arabil	28	21	19	15
2	Pășuni	21	19	15	13
3	Fînețe	21	19	15	13
4	Vii	46	35	28	19
5	Livezi	53	46	35	28
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Terenuri cu ape	15	13	8	0

Suma stabilita conform tabelului mai sus mentionatse inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul table (art 465(5):

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din intravilan se stabilesc zonele A, corespunzătoare zonelor I, II și respectiv III a terenurilor din extravilan, cu rangurile prevăzute de lege, pe localități și străzi.

Pentru terenurile din extravilan, se stabilește o singură zonă de calitate, respectiv zona A, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	50
3	Pășune	28
4	Fîneață	28
5	Vie pe rod	55
6	Livadă pe rod	56
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	6
9	Teren cu amenajări piscicole	34

**Se vor acorda scutiri conform art. 464:**

- a) terenul aferent cladirilor restituie potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentalesi intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrative;
- f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;
- h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
- i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;
- k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice insrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;

- o) terenul situate in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- q) terenurile situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

Conform art. 464, alin (2) Consiliile locale acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare conf. alin.n din Codul Fiscal.

**Se vor acorda scutiri conform art. 485:**

- (1) Autoritatile deliberative acorda scutirea de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele personae fizice sau juridice:
  - a) Veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necesitate ale veteranilor de razboi;
  - b) Persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - c) Institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
  - d) Fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta instituti de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
  - e) Organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte personae aflate in dificultate, in conditiile legii;
  - f) Persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

**III. Impozitul pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice.**

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altul.

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta	
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	8	
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	9	
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	18	
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	72	
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	144	
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	290	
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	30	
8. Tractoare înmatriculate	18	
remorci	Pînă la 1 t	9
	Între 1 t – 3 t	34
	Între 3 t – 5 t	52
	Peste 5 t	64

## VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	4
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	6
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150
- SCUTERE	50

## Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport inter	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	142
2.Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	142	395
3.Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	395	555
4.Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	555	1257
5.Masă de cel puțin de 18 t	555	1257
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport inter	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare ie

	echivalentele recunoscute	
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	142	248
2.Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	248	509
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	509	661
4.Masă de cel puțin de 21t dar mai mica de 23 t	661	1019
5.Masă de cel puțin de 23t dar mai mica de 25 t	1019	1583
6,Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1019	1583
7. Masa de cel puțin de 26 t	1019	1583
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport inter-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	661	670
2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	670	1046
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1046	1661
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1661	2464
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 t	1661	2464

#### **MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA**

	<b>Impozit lei/an</b>
<b>Luntre barci fara motor folosite pentru pescuit si pentru uz personal</b>	<b>21</b>
<b>Barci fara motor folosite in alte scopuri</b>	<b>56</b>
<b>Barci cu motor</b>	<b>210</b>
<b>Remorchere împingatoare pina la 500 cp inclusiv</b>	<b>559</b>

Se vor acorda scutiri conf. Art. 469, alin. (1), nu se datoreaza impozit/taxa lit a-p.

#### **IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor**

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:



Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Până la 150 mp inclusiv	6
Între 150 - 250 mp inclusiv	7
Între 250 - 500 mp inclusiv	9
Între 500 - 750 mp inclusiv	12
Între 750 - 1000 mp inclusiv	14
Peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conf. alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(1) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei, inclusiv.

(2) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire – anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia.

(b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racordari si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.

#### **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati**

(3) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pana la 20 lei, inclusiv.

(4) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei, inclusiv.

(5) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561, 563 si 932, datoreaza bugetului local al comunei o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acelor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a) 200 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp

b) 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp

Se vor acorda scutiri conf. Art. 476, alin. (1), nu se datoreaza impozit/ taxa lit. a-k.

#### **V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si de publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui altfel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei texei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 23 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 32 lei/mp/an sau fracțiune.

Se vor acorda scutiri conf. Art. 479, alin. (1), nu se datoreaza impozit/taxa 1-5.

#### **VI. Impozitul pe spectacole**

Orice persoana care desfasoara o manifestare artistica, o competitie sportiva sau o alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozit.

Calculul impozitului

1. 1% in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

2. 2% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele mentionate mai sus.  
Se vor acorda scutiri conf. Art. 482.

### **VII. Alte taxe locale**

Taxă măsurători teren – 50 lei, pers fizice si 250 lei pers juridice

Taxa oficiere casatorii in zilele libere si sarbatori legale - 50 lei.

### **VIII. Alte dispozitii comune**

(1) Impozitele si taxele locale prezente in prezentul titlu se stabilesc in functie de urmatoarele criterii : economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale.

(2) Cotele aditionale stabilite conf. Alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

(3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local hotaraste majorarea impozitului pe teren cu pana la 300%.

(4) Consiliul local hotaraste majorarea impozitului pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 300% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(5) Sunt eliminate soldurile intre anumite valori: valoarea minima de la 0 pana la 5 lei, iar valoarea maxima 5 lei, plus sau minus.

### **IX. Taxe speciale**

1. Taxe xerox:

- a) o față - 0,20 bani;
- b) două fețe - 0,50 bani.

2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 5 lei.

3. Taxe eliberare acte în regim de urgență:

- Certificate de stare civilă - 25 lei;
- Adeverințe și certificate de orice fel- 5 lei persoana fizica  
- 10 lei persoana juridica

4. Taxă comerț ambulant - 25 lei;

5. Taxa divort - 500 lei;

6. Taxa eliberare certificat fiscal - 20 lei pers fizica  
- 40 persoana juridica ;

7. Taxa pentru paza : - 15 lei/persoana fizica  
- 100 lei pentru persoana juridica ;

- 8. Taxa pentru salubritate : Taxa rural – 3.2 lei/persoana/luna ;  
Persoana juridica (ICI) – 416 lei/to. (Conf. Hot. Nr. 44/09.11.2018).
- 9. Taxa inregistrare tractor agricol sub 50 CP: 50 lei, plus contravaloare placute inregistrare;
- 10. Taxa inregistrare tractor agricol intre 50 CP – 100 CP: 100 lei, plus contravaloare placute inregistrate;
- 11. Taxa inregistrare tractor agricol peste 100 CP: 150 lei, plus contravaloare placute inregistrare;
- 12. Taxa inregistrare alte utilaje: 100 lei, plus contravaloare placute inregistrate;
- 13. Taxa inregistrare caruta: 15 lei, plus contravaloare placute inregistrare;
- 14. Taxa inregistrare mopede: 15 lei, plus contravaloare placute inregistrare;
- 15. Taxa inregistrare contract de arenda, care se va plati de catre arendas:
  - sub 1 hectar: 5 lei/buc;
  - peste 1 hectar: 10 lei/buc.
- 16. Taxa prelungire valabilitate contract de arenda/contract aditional: 5 lei/contract;
- 17. Taxa legalizare de copii de pe inscrisurile prezentate de cetateni pentru fiecare pagina: 3 lei/pagina;
- 18. Taxa eliberare duplicate certificate stare civila: 50 lei/buc.

**Art. 2:** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

**Art. 3 :** Termenele de plata sunt 31.03.si respectiv 30.09.2019.

**Art. 4:** Primarul comunei Hanesti va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI,  
PATRAUTANU CONSTANTIN

HANESTI